



# Městský úřad Hlinsko

Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko

stavební úřad

Adresa pracoviště: Adámkova třída 554, 539 23 Hlinsko



Váš dopis ze dne: 14.02.2024  
Vaše značka:  
Číslo jednací: HI 32785/2024/SÚ  
Spisová značka: S-SÚ/8881/2024/7  
Sp. zn. – sk. zn./lhůta: 330/A20  
Počet listů/příloh: 2/0  
Opráv. úřední osoba: Lucie Mudrochová, Ing. Vladimír Zavřel  
Telefon: 469 326 137  
E-mail: mudrochova@hlinsko.cz  
Datum: 25.06.2024

## OZNÁMENÍ

### POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Městys Trhová Kamenice, IČO 00271055, Raisovo náměstí č.p. 4, 539 52 Trhová Kamenice**

(dále jen "žadatel") dne 14.02.2024 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

#### Účelová komunikace a zpevněná cesta na p. p. č. 3164/1 v k.ú. Trhová Kamenice

na pozemku parc. č. 3164/1, 3164/2 v katastrálním území Trhová Kamenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

#### Stavba obsahuje:

Jedná se o návrh krátké účelové komunikace v délce 97,75 m, na kterou navazuje zpevněná cesta o délce 373,00m. Stavba se nachází na severním okraji obce Trhová Kamenice, místní části Svárov. Navržená účelová komunikace a zpevněná cesta začíná na pozemku parc. č. 3164/2 a pokračuje po pozemku parc. č. 3164/1 v k.ú. Trhová Kamenice.

Účelová komunikace je délky 97,75 m o šířce 5,0 m (celková zastavěná plocha činí 571 m<sup>2</sup>) o příčném spádu 2,5 %. Povrch komunikace je asfaltový nebo dlážděný. Účelová komunikace slouží k napojení pozemku parc. č. 3170/1, na kterém bude umístěna stavba rodinného domu. Dále také slouží k napojení pozemku parc. č. 3169. V budoucnu bude také sloužit k napojení plánovaných rodinných domů umístěných na pozemcích parc. č. 3171 a 3170/2. Účelová komunikace končí ve staničení 97,75 m. Ve staničení 75,0 m je navrženo úvratové obratiště pro otočení vozidel IZS a svozu odpadu.

Zpevněná cesta je v délky 373,00 m v šířce 1,5 m (celková zastavěná plocha činí 560 m<sup>2</sup>) o příčném spádu 2,0 %. Povrch zpevněné cesty je tvořen mlatem. Cesta je určena pouze pro chodce a cyklisty a již byla vybudována v roce 2021 a začíná ve staničení 88,75 m. Samotné napojení na účelovou komunikaci je řešeno přes zapuštěný obrubník. Cesta je vedena v maximální míře v trase stávající vyšlapané cesty mezi loukami. Výstavbou účelové komunikace, ale hlavně cesty dojde k propojení stávajících 4 komunikací s okolní krajinou a stávajícími polními (lesními) cestami v Trhové Kamenici. Podél cesty bude postupně budována naučná stezka. Cesta již byla vybudována v roce 2021, jde tedy o její dodatečné povolení.

Dne 14.02.2024 podal městys Trhová Kamenice žádost o dodatečné povolení stavby.

Správní úřad dne 19.02.2024 pod č.j. HI 9167/2024/SÚ oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby, zároveň vyzval k odstranění nedostatků podání do 31.07.2024 a usnesením řízení přerušil.

Městys Trhová Kamenice dne 07.06.2024 doplnil žádost o dodatečné povolení stavby o dokladovou část a projektovou dokumentaci.

Správní úřad doplněnou žádost posoudil a dne 24.06.2024 pod č. j. HI 31930/2024/SÚ oznámil všem účastníkům a dotčeným orgánům, že dále bude řízení probíhat v souladu § 144 odst. 1. správního řádu, jelikož usoudil, že stavba ovlivňuje své okolí více než původně předpokládal. Počet účastníků řízení

překračuje 30 účastníků, z tohoto důvodu bude správní orgán vlastníkům sousedních pozemků a nemovitostí doručovat veřejnou vyhláškou. Dále správní úřad shledal, že dle vyjádření správce inženýrských sítí CETIN a.s. nedojde ke střetu jeho sítí elektronických komunikací s výše uvedenou stavbou, proto byl pro další pokračování řízení vyřazen z okruhu účastníků.

Městský úřad Hlinsko, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2024 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") pokračování řízení o dodatečném povolení stavby a současně podle § 49 odst. 1 správního řádu nařizuje ústní jednání k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**31.07.2024 (středa) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na úřadě městyse Trhová Kamenice na adrese Raisovo náměstí č.p. 4, 539 52 Trhová Kamenice.

Speciální stavební úřad žádá účastníky, aby nejpozději při ústním jednání uplatnili své námítky. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Městský úřad Hlinsko, stavební úřad - úsek silničního hospodářství podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává všem účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním **rozhodnutí, s předpokládaným vydáním po 07.08.2024.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hlinsko, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 7:30-17:00; úterý, čtvrtek a pátek od 8:00-14:00).

Správní úřad stanovil k novému projednání žádosti okruh účastníků řízení:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a), b) a c) stavebního zákona:

- Městys Trhová Kamenice, IČO 00271055, Raisovo náměstí č.p. 4, 539 52 Trhová Kamenice

Účastníci řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona:

- ČEZ Distribuce, a. s.
- GasNet Služby, s.r.o.
- Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
parc. č. 753/20, 3157, 3163, 3168, 3169, 3170/1, 3170/2, 3171, 3172/6, 3172/10, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3181, 3182, 3183, 3184, 3186, 4314, 4315, 3172/1, 3945, 3185, 3180, 4022, 3164/4, 3172/5 v katastrálním území Trhová Kamenice

### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Vladimír Zavřel  
vedoucí stavebního úřadu

#### **Obdrží:**

##### **účastníci (dodejky)**

Městys Trhová Kamenice, IDDS: zxzbox4  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IDDS: 3b9gxrh

##### **vlastníci sousedních pozemků (veřejná vyhláška)**

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 753/20, 3157, 3163, 3168, 3169, 3170/1, 3170/2, 3171, 3172/6, 3172/10, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3181, 3182, 3183, 3184, 3186, 4314, 4315, 3172/1, 3945, 3185, 3180, 4022, 3164/4, 3172/5 v katastrálním území Trhová Kamenice

##### **dotčené orgány státní správy (dodejky)**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Vysočina, Správa CHKO Železné hory, IDDS: 3hjdyhg  
Městský úřad Hlinsko, Odbor životního prostředí, Adámkova třída č.p. 554, 539 01 Hlinsko v Čechách 1  
Městský úřad Hlinsko, Stavební úřad - úsek územního plánování a GIS, Adámkova třída č.p. 554, 539 01 Hlinsko v Čechách 1  
Městský úřad Hlinsko, Stavební úřad, Adámkova třída č.p. 554, 539 01 Hlinsko v Čechách 1  
Městský úřad Hlinsko, Stavební úřad - úsek památkové péče, Adámkova třída č.p. 554, 539 01 Hlinsko v Čechách 1  
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim - Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

##### **úřad obce k vyvěšení a sejmutí rozhodnutí (dodejka)**

Městys Trhová Kamenice, Raisovo náměstí č.p. 4, 539 52 Trhová Kamenice

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.